

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. Romualda Traugutta w Żelechowie, ul. Ogrodowa 3
ogłasza
pisemny nieograniczony przetarg na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 20 m²
z przeznaczeniem na prowadzenie sklepiku szkolnego.

1. Oznaczenie nieruchomości:

- Położenie: Szkoła Podstawowa im. Romualda Traugutta w Żelechowie, ul. Ogrodowa 3, 08-430 Żelechów
- Lokal o pow. 20 m² znajduje się na parterze budynku Szkoły Podstawowej im. Romualda Traugutta w Żelechowie, ul. Ogrodowa 3.
- Lokal jest przeznaczony do prowadzenia działalności handlowej – sklepiku szkolnego.

2. Warunki najmu:

- Okres wynajmu od 17.09.2018r., do 30.06.2020r.
- Wysokość czynszu będzie aktualizowana rokrocznie na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- Termin płatności ustala się miesięcznie do 15 każdego miesiąca.
- Pomieszczenie może być przeznaczone wyłącznie na prowadzenie sklepiku szkolnego.
- Najemca na własny koszt dostosowuje w/w lokal do aktualnych wymagań sanitarno-technicznych.

3. Termin i warunki przetargu:

- Cena wywoławcza 510,00 zł (pięćset dziesięć złotych) warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej w Kancelarii szkoły.
- Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu, zamknięciu, unieważnieniu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym (jednak nie później niż przed upływem 5 dni).
- W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygra przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.
- Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta zostanie przyjęta, zaliczone będzie na poczet czynszu za najem.
- Oferty w zamkniętej kopercie z napisem „Przetarg na wynajem lokalu na prowadzenie sklepiku szkolnego” należy złożyć do dnia 12 września 2018r. do godz. 9⁰⁰ w Kancelarii Szkoły Podstawowej im. Romualda Traugutta w Żelechowie, ul. Ogrodowa 3.
- Oferta powinna zawierać: dane oferenta, datę sporządzenia oferty, oferowaną wysokość stawki miesięcznego czynszu netto za 1m², oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, podpis osoby składającej ofertę.
- Przetarg odbędzie się w dniu 12 września 2018r. o godz. 10⁰⁰ w gabinecie dyrektora Szkoły Podstawowej im. Romualda Traugutta w Żelechowie, ul. Ogrodowa 3.
- Za najkorzystniejszą ofertę będzie uznana oferta z najwyższą ceną najmu.
- Szkoła Podstawowa im. Romualda Traugutta w Żelechowie zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wyłonienia którejkolwiek z ofert.

DYREKTOR

Odalska
mgr Elżbieta Odalska